

Dagli'
Brugsen

Lån til
BYENS EGEN BUTIK
Prospekt



Prospekt

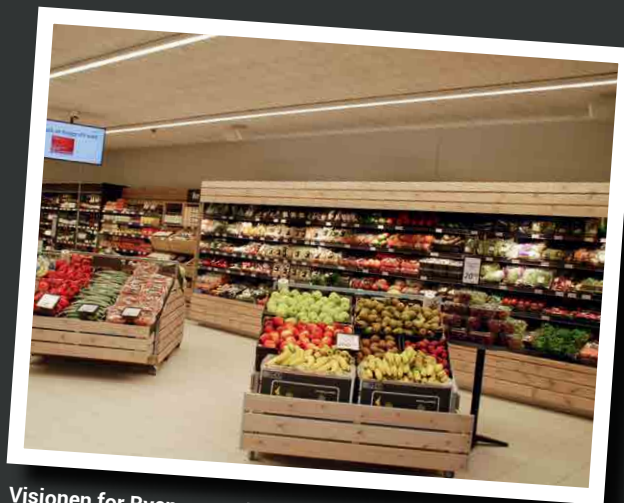
Fremtidsvision for Byens Egen Butik

2016

Etape 1

Opdatering af butikken jf. Dagli'Brugsens nye koncept "Fremtidens Dagli'Brugsen".

- Nye skilte
- Nye paneler
- Nye farver
- Nyt inventar
- Ny gulvbelægning
- Mere plads til varer
- Flottere præsentation
- Bedre kundeoplevelse m.m.



Visionen for Byens egen butik er mere plads og nyt butikslayout

Etape 2

Udvidelse af Dagli'Brugsens fysiske rammer samt renovering af P-plads (planering, ny asfalt, optegning af pladser).

Tilbygning:

Tilbygning til butiksarealet på 70 kvm. som bidrager til en bedre butiksindretning og med plads til flere madvarer.

ELLER

Nyt vindfang:

Nyt og større vindfang med bedre "kunde-velkomst" + en anelse mere salgsareal.



Arkitekttegning af det nye vindfang

2018-2022

Etape 3

Tilbygning ELLER nyt vindfang. Det, som bestyrelsen ikke vælger i Etape 2.

Plantegning med ny tilbygning og nyt vindfang



Finansiering

Etape 1

Pris ca. 1.100.000 kr. **Finansieringen er på plads** via brugsforeningens egen opsparing samt et lån på kr. 500.000 fra Coop's låneforening. Sidstnævnte tilbagebetales over fem år.

Etape 2

Pris ca. 700.000 kr. - **finansieret via lån fra byens borgere**. Lånebeløb fra kr. 1.000 og opefter. Tilbagebetales i perioden 2018-2026. Renteudbetaling hvert tredje år.

Tilbagebetaling

Lånesum: 700.000

Dec. 2017	0	Dec. 2022	-100.000
Dec. 2018	-50.000	Dec. 2023	-100.000
Dec. 2019	-50.000	Dec. 2024	-100.000
Dec. 2020	-50.000	Dec. 2025	-100.000
Dec. 2021	-50.000	Dec. 2026	-100.000

Rentesatser

Lån 1.000 - 25.000 kr.	1 %
Lån 25.001 - 50.000 kr.	2 %
Lån 50.001 - ∞	3 %

Renten udbetales hvert 3. år
2020 - 2023 - 2026

Etape 3

Pris ca. 700.000 kr. - gennemføres om to til fire år, eller når der er grundlag for det. Finansiering fastlægges ud fra butikkens økonomiske situation på det givne tidspunkt.

LÅN TIL BYENS EGEN BUTIK

BLANKET OM TILSAGN

Jeg giver hermed tilsagn om at yde et lån til Dagli'Brugsen Gl. Rye/Rye Brugsforening på

kr. ____ .000,-

til brug i forbindelse med om-/tilbygning som orienteret i prospekt samt ved Generalforsamlingen d. 25. april 2016. Jeg er indforstået med tilbagebetaling og rentesatser/udbetaling, som det fremgår i prospekt.

Der vil efter sommerferien blive udfærdiget egentligt gælds brev i overensstemmelse med dette.

Navn: _____

Adr.: _____

Tlf.: _____

Email: _____

Dato/Underskrift: _____



Udfyldes og afleveres i butikken senest 19. juni 2016.

BAGGRUND

Dagli'Brugsen Gl. Rye har efter nogle hårde år oplevet fremgang i 2014 og 2015. I skrivende stund ser de positive tendenser ud til at fortsætte.

Butikkens ledelse og bestyrelse glæder sig over udviklingen - men skønner, at butikken skal moderniseres og ud- eller ombygges, hvis Dagli'Brugsen Gl. Rye fortsat skal bestå om ti år og længere frem.

Målet er at fastholde og styrke den sunde forretning samt at skabe en flot butik med et bredt udvalg af dagligvarer, som afspejler - og løbende forudsiger - kundernes behov.

Venlig hilsen bestyrelsen

For uddybende spørgsmål kontakt:

Formand for bestyrelsen Ejnar M. Jakobsen
Tlf.: 8938 1575 , mail: ejnar.m.jakobsen@arlafoods.com

Medlem af bestyrelsen Allan Høj
Tlf.: 22312216 , mail: aph2231@gmail.com



Byens egen butik vil fortsat være samlingssted for byens borgere.

Byens egen butik bliver i løbet af 2016 opdateret til Dagli'Brugsens nye og spændende koncept.



**Dagli'
Brugsen**

Vi får nyt logo - men vil fortsat være:
BYENS EGEN BUTIK